# **Bridgend County Borough Council Logo**

**Datganiad o Ddiddordeb mewn**

**Cymorth Grant Tai Gwag**

*Polisi Adnewyddu Tai Sector Preifat ac Addasiadau i’r Anabl Pen-y-bont ar Ogwr 2018*

**Mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr ar hyn o bryd yn cynorthwyo i ddod ag eiddo gwag yn ôl drwy gymorth grant. Sylwch mai dim ond i gofrestru diddordeb y mae'r ffurflen hon. Er mwyn symud ymlaen i gynnig ffurfiol o gymorth ariannol bydd y cyngor angen i gais ffurfiol gael ei gwblhau.**

**Dychwelwch yr holl ffurflenni wedi'u llenwi i Strategaeth Tai, Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr, Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont ar Ogwr, CF31 4WB neu drwy e-bost i** **emptypropertiesassistance@bridgend.gov.uk**

|  |  |
| --- | --- |
| Cyfeiriad yr eiddo y ceisir cymorth ar ei gyfer: |  |

**Ymgeisydd:**

|  |  |
| --- | --- |
| Teitl (Mr/Mrs/Miss/Ms ayb.): |  |
| Enw: |  |
| Dyddiad geni: |  |
| Cyfeiriad: |  |
| Ffôn: Cartref |  |
| Ffôn: Symudol |  |
| Cyfeiriad ebost: |  |

**Cydberchennog 1:**

|  |  |
| --- | --- |
| Enw: |  |
| Cyfeiriad: |  |

**Cydberchennog 2:**

|  |  |
| --- | --- |
| Enw: |  |
| Cyfeiriad: |  |

**Atodwch ddalennau ychwanegol os oes unrhyw fanylion cydberchennog pellach**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cadarnhaf fel ymgeisydd (ymgeiswyr grant): -**  | **Ie** |  | **Na** |
| Byddaf/Byddwn yn ddeunaw oed neu drosodd ar ddyddiad y cais am grant;  |  |  |  |
| Mae gen i / gennym ni fuddiant perchennog yn yr eiddo  |  |  |  |
| Mae gennyf i / gennym ni y cyllid perthnasol i gwblhau'r gwaith gofynnol y tu hwnt i'r cymorth a ganiateir  |  |  |  |
| Mae'r eiddo wedi bod yn wag ers o leiaf 6 mis  |  |  |  |
| Bydd yr eiddo'n rhydd o beryglon Categori 1 ar ôl cwblhau'r gwaith  |  |  |  |
| Nid yw'n destun gorchymyn dymchwel o dan y Deddfau Tai  |  |  |  |
| Heb dderbyn cymorth ar gyfer yr un gwaith yn ystod y 10 mlynedd diwethaf |  |  |  |

**Amdan yr Eiddo**

Math o Eiddo (Ticiwch **bob** blwch sy'n disgrifio'ch eiddo)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Byngalo |  | Teras Canol |  | Diwedd Teras |  |
| Ar wahân |  | Lled-ar-wahân |  | Eiddo Tri Llawr |  |
| Fflat Islawr |  | Fflat Llawr Gwaelod |  |
| Fflat Llawr Cyntaf |  | Fflat Ail Lawr |  |

Dewiswch o’r opsiynau isod nifer presennol yr ystafelloedd gwely yn yr eiddo: -

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 Ystafell wely |  | 3 Ystafell wely |  | 2 Ystafell wely |  | 1 Ystafell wely |  | Arall |  |

Dewiswch o isod nifer arfaethedig yr ystafelloedd gwely yn yr eiddo ar ôl ei chwblhau –

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 Ystafell wely |  | 3 Ystafell wely |  | 2 Ystafell wely |  | 1 Ystafell wely |  | Arall |  |

|  |
| --- |
| A ydych yn bwriadu creu / darparu mwy o lety yn yr eiddo hwn (e.e., trosi un tŷ yn ddwy fflat)? Os ydych, rhowch fanylion isod |
|  |
|  |
|  |

Amlinellwch yn fyr y gwaith sydd ei angen i wneud yr eiddo’n gyfanheddol:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**Gwelliannau Ynni**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inswleiddio Atig |  | Inswleiddio Waliau Mewnol |  | Inswleiddiad o dan y llawr |  |
| Ffenestri |  | Uwchraddio Llwyth Trydan |  | Paneli Solar |  |
| Goleuadau LED |  | Tapiau Effeithlonrwydd Dŵr |  | Pympiau Gwres Ffynhonnell Aer |  |
| Cysylltiad Nwy (ar gyfer eiddo nad yw'n nwy) |  | Tŷ Cyfan |  | Boeler/Rheiddiaduron/Rheolyddion Gwresogi Newydd |  |
| Arall (Nodwch): |  |  |  |  |  |

A fyddech chi’n ystyried gweithredu unrhyw rhai o’r gwaith Arbed Ynni canlynol fel rhan o’ch gwelliannau? *(Ticiwch bob un sy’n berthnasol)*

**Bwriadau ar gyfer yr Eiddo**

Un o amodau derbyn Grant Tai Gwag yw bod disgwyl i chi drosglwyddo hawliau enwebu i'r Awdurdod Lleol. Dyma lle bydd yr eiddo yn cael ei rentu i unigolion a restrir ar y Gofrestr Tai Lleol ar gyfer Lwfans Tai Lleol. Nodwch isod os ydych yn fodlon sicrhau bod yr eiddo ar gael i'w enwebu gan yr Awdurdod Lleol. (Ticiwch y blwch sy’n berthnasol)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3 Mlynedd** |  | **5 Mlynedd** |  | **Y ddau**  |  | **Dim**  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ie** | **Na**  |
| Byddaf/Byddwn yn tystio bwriad i osod yr annedd i berson nad yw'n aelod o fy nheulu /ein teulu drwy gydol y cyfnod amod grant/benthyciad |  |  |
|  |  |  |
| Yr wyf/Rydym ni, neu byddaf/byddwn yn dod yn landlord cofrestredig Rhentu Doeth Cymru |  |  |
|  |  |  |
| Rwyf i / Rydym ni’n cytuno i ddefnyddio asiant gosod eiddo sydd wedi’i gofrestru â Rhentu Doeth Cymru |  |  |

**Darllenwch y datganiad hwn yn ofalus cyn i chi ei lofnodi a’i ddyddio**

Rwy’n datgan bod y wybodaeth a roddwyd gennyf ar y ffurflen hon yn gywir ac yn gyflawn.

Rwy’n datgan fy mod wedi ceisio caniatâd gan unrhyw gydberchnogion eiddo i fynegi diddordeb mewn gwneud cais am gymorth cartrefi gwag ac yn deall y bydd angen eu llofnodion yn ystod y broses ymgeisio ffurfiol.

Deallaf nad yw’r datganiad hwn o ddiddordeb am gymorth yn gais ffurfiol ac nid yw ei dderbyn gan y Cyngor yn awgrymu y bydd unrhyw gymorth ariannol yn cael ei dalu i mi mewn gwirionedd.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Eich llofnod:** |  | **Dyddiad:** |  |

Am fwy o wybodaeth am y pecynnau ariannol a gynigir, gweler y

[Polisi Adnewyddu Tai’r Sector Preifat 2018](https://www.bridgend.gov.uk/media/2696/private-sector-housing-renewal-policy-january-2018-welsh.pdf)