



Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr

Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2018

**AMSERLEN Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai
2018**

CHWEFROR 2018

AMSERLEN

CYD-ASTUDIAETH ARGAELEDD TIR AR GYFER TAI 2018

Camau'r Broses	Dyddiadau Allweddol ar gyfer y Grŵp Astudiaeth	Dyddiad Cyflawni
<p>Cam 1 Casglu Tystiolaeth (yn rhan o broses barhaus drwy gydol y flwyddyn)</p> <ul style="list-style-type: none">• Casglu tystiolaeth o fonitro ceisiadau cynllunio• Casglu tystiolaeth ategol gan dirfeddianwyr, datblygwyr ac/ neu ymgeiswyr		O 1 Ionawr i 31 Mawrth (a thrwy gydol y flwyddyn)
<p>Cam 2 Cytuno ar amserlen</p> <ul style="list-style-type: none">• Paratoi amserlen ddrafft a'i dosbarthu i'r Grŵp Astudiaeth a Llywodraeth Cymru• Cyflwyno'r amserlen derfynol i Lywodraeth Cymru	<p>Cyngor yn dosbarthu'r amserlen Ddrafft - 9 Chwefror 2018</p> <p>Atebion i'r Cyngor erbyn 16 Chwefror 2018</p> <p>Cyngor yn cyhoeddi'r amserlen derfynol (E-bost) 23 Chwefror 2018 (gyda newidiadau os o gwbl)</p>	Erbyn 28 Chwefror 2018
<p>Cam 3 Rhestrau Arolygon ar Safleoedd a Rhestrau Safleoedd</p> <ul style="list-style-type: none">• Cynnal arolygon ar safleoedd a llenwi profforma newydd/ wedi'i ddiweddarau ar bob safle	Parhaus	

<ul style="list-style-type: none"> • Cyhoeddi rhestrau drafft ar gyfer safleoedd (gan gynnwys tystiolaeth ategol) ar gyfer ymgynghori a hysbysu'r Grŵp Astudiaeth a Llywodraeth Cymru • Paratoi rhestrau'r safleoedd diwygiedig a phrofformâu yn ôl yr angen • Paratoi Cyfarfod y Grŵp Astudiaeth i drafod y safleoedd sy'n destun dadl, pan ofynnir am hynny 	<p>Cyngor yn dosbarthu'r Rhestrau Drafft a phrofformâu i'r Grŵp Astudiaeth – 13 Ebrill 2018</p> <p>Atebion i'r Cyngor am y rhestrau drafft a phrofformâu erbyn 27 Ebrill 2018</p> <p>Bydd y Cyngor yn gywiro/cytuno y rhan fwyaf o'r safleoedd ag sy'n phosib a hela gwahoddiadau allan i thrafod unrhyw safle dadleuol mewn cyfarfod Grwp Astudiaeth i'w gynnal ar 11^{fed} Mai 2018 @ 2yp.</p>	<p>Erbyn 30 Ebrill 2018</p>
<p>Cam 4 Paratoi Datganiad Tir Cyffredin</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paratoi Datganiad Tir Cyffredin drafft a'i ddosbarthu i'r Grŵp Astudiaeth ar gyfer sylwadau • Cyflwyno'r Datganiad Tir Cyffredin y cytunwyd arno i Lywodraeth Cymru 	<p>Cyngor yn dosbarthu Datganiad Tir Cyffredin Drafft i'r Grŵp Astudiaeth erbyn 15 Mehefin 2018.</p> <p>Ateb i Ddatganiad Tir Cyffredin erbyn 22 Mehefin 2018.</p> <p>Cyngor yn cyflwyno'r Datganiad Tir Cyffredin y cytunwyd arno i Lywodraeth Cymru erbyn 30 Mehefin 2018.</p>	<p>Erbyn 30 Mehefin 2018</p>
<p>Cam 5 Adolygu'r Datganiad Tir Cyffredin (gan yr Arolygaeth Gynllunio)</p>		<p>O fewn 2 mis o ddilysu'r Datganiad Tir Cyffredin gan yr Arolygaeth Gynllunio</p>

<p>Cam 6 Paratoi a Chyhoeddi'r Adroddiad</p> <ul style="list-style-type: none"> • (a) Paratoi adroddiad Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai – os nad oes angen i'r Arolygaeth Gynllunio adolygu'r Datganiad Tir Cyffredin gan y cytunwyd ar bob safle. • (b) Cwblhau'r rhestr safleoedd a pharatoi'r adroddiad Argaeledd Tir ar gyfer Tai – os yw'r Arolygaeth Gynllunio yn adolygu'r Datganiad Tir Cyffredin ac yn gwneud argymhelliad i Lywodraeth Cymru ynghylch y cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai • Cyhoeddi'r adroddiad ar wefan yr awdurdod cynllunio lleol a danfon cyfeiriad y wefan sy'n cynnwys yr adroddiad i Lywodraeth Cymru 		<p>Erbyn 30 Mehefin</p> <p>Erbyn 31 Awst</p> <p>Erbyn 30 Mehefin o dan 6(a) / erbyn 31 Awst o dan 6(b)</p>
---	--	--