

**Y PRIF DDARPARIAETHAU STATUDOL
SY'N RHEOLI CYFRAITH AC ARFER YM MAES CYNLLUNIO YNG NGHYMRU**

Mae'r Deddfau a'r Offerynnau Statudol canlynol yn rheoli cyfraith ac arfer ym maes cynllunio ac yn darparu'r rheolau a rheoliadau trefniadol manwl, y ffurflenni rhagnodedig a materion eraill sy'n ymwneud â chyfraith cynllunio.

Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990.

Deddf Cynllunio 2008

Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004

Deddf Cynllunio ac Iawndal 1991

Rheoliadau Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Datblygu Cyffredinol) 1995 fel y'i diwygiwyd

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Datblygu Cyffredinol) (Cymru)
(Diwygio) 2004

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995 fel y'i diwygiwyd

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Dosbarthiadau Defnydd) 1987 fel y'i diwygiwyd

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Asesu Effaith Amgylcheddol) 1999 fel y'u diwygiwyd

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Ceisiadau) 1988

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Ffioedd am Geisiadau a Cheisiadau Tybiedig) 1989 fel y'u diwygiwyd

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Addasu a Chyflawni Rhwymedigaethau Cynllunio) 1992

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Apelau) (Gweithdrefn Sylwadau Ysgrifenedig) (Cymru) 2003
(fel y'u diwygiwyd)

Rheolau Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Gwrandawiadau) (Cymru) 2003 (fel y'u diwygiwyd)

Rheolau Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Ymchwiliadau) (Cymru) 2003 (fel y'u diwygiwyd)

Rheolau Cynllunio Gwlad a Thref (Penderfynu gan Arolygwyr) (Gweithdrefn Ymchwiliadau)
(Cymru) 2003 (fel y'u diwygiwyd)

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Hysbysiadau Gorfodi ac Apelau) (Cymru) 2003

Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Hysbysiadau Gorfodi Arbennig) 1992

Rheolau Cynllunio Gwlad a Thref (Gorfodi) (Gweithdrefn Ymchwiliadau) 1992

Mae ceisiadau cynllunio yng Nghymru'n cael eu penderfynu yn unol â chyngor y Llywodraeth ym Mholisi Cynllunio Cymru ac mewn Nodiadau Cyngor Technegol (TAN) fel a ganlyn:-

Polisi Cynllunio Cymru (Rhifyn 3 - Gorffennaf 2010)

TAN 1 - Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai (2006)

TAN 2 - Cynllunio a Thai Fforddiadwy (2006)

- TAN 3 - Parthau Cynllunio Syml (1996)
- TAN 4 - Adwerthu a Chanol Trefi (1996)
- TAN 5 - Cadwraeth Natur a Chynllunio (2009)
- TAN 6 - Cynllunio ar gyfer Cymunedau Gwledig Cynaliadwy (2010)
- TAN 7 - Rheoli Hysbysebion Awyr Agored (1996)
- TAN 8 - Ynni Adnewyddadwy (2005)
- TAN 9 - Gorfodi Rheolaeth Gynllunio (1997)
- TAN 10 – Gorchymyn Cadw Coed (1997)
- TAN 11 - Sŵn (1997)
- TAN 12 - Dylunio (2009)
- TAN 13 - Twristiaeth (1997)
- TAN 14 – Cynllunio Arfordirol (1998)
- TAN 15 – Datblygu a Pherygl o Lifogydd (2004)
- TAN 16 – Chwaraeon, Hamdden a Mannau Agored (2009)
- TAN 18 - Trafnidiaeth (2007)
- TAN 19 - Telathrebu (2002)
- TAN 20 – Yr Iaith Gymraeg -
Cynlluniau Datblygu Unedol a Rheoli Adeiladu (2000)
- TAN 21 - Gwastraff (2001)
- TAN 22 – Adeiladau Cynaliadwy (2010)

**Pennaeth Adfywio a Datblygu
Diweddariad diwethaf: Chwefror 2011**